



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 468**

13 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 454 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,086 στρεμάτων στη θέση Βάγια περιοχής Κοινότητας Ελαιώνα Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

β) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων της Χώρας».

2. Τις με αριθ. α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την με αριθ. 808/30.3.94 αναφορά του Δασαρχείου Άμφισσας για την κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0.086 στρεμμάτων στη θέση Βάγια του δημοσίου δάσους της Κοινότητας Ελαιώνα που εκχερσώθηκε από Δημήτριο Μαγκλάρα Κατάκου Άμφισσας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και να αναδασωθεί τεχνιτά, της δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού ογδόντα έξι τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Βάγια περιφέρειας Κοινότητας Ελαιώνα του Νομού Φωκίδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγρό.

Βόρεια: Με λωρίδα δημοσίας δασικής έκτασης και πέραν Αγρός Κ. Τσούνη.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 4 Απριλίου 1994

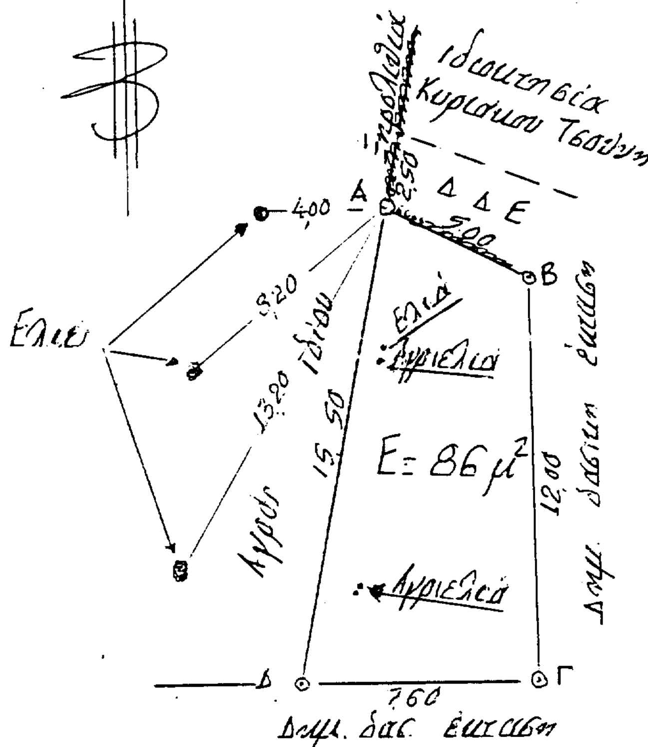
Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΔΗΣ

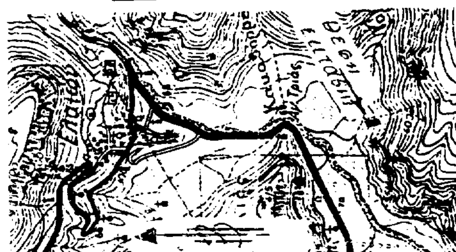
ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που καταλήφθηκε παράνομα από τον Δημήτριο Μαθιλάρα κάτοικο Άμφισσας στη θέση "Βάδια" περιφέρεια της Κοινότητας Ελαιώνα και εκχερσώθηκε —

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

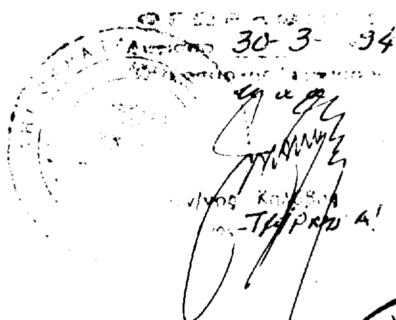


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000



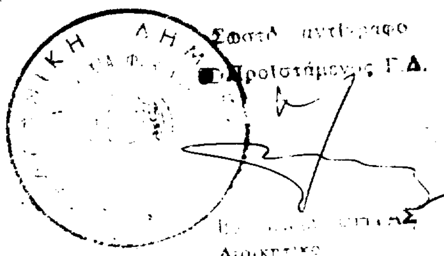
Άμφισσα 16 Μαρτ. 94
Ο
Συντάξας

ΠΑΝΑΓ. ΚΑΡΑΜΕΡΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ



454
22-4-94

ΑΝΑΣΤ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΔΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25419/862/93/94 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης για την επέκταση ζώνης για ανέγερση καταστημάτων στο εγκ. σχέδιο Αγίου Νικολάου Πόρτο Ράφτη, Δήμο Μαρκοπούλου στα Ο.Τ. 2, 7, 8, 12, 13, 14, 15.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Τις αριθ. 152/93 και 175/93 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου.

6) Το πρακτικό 19 της συνεδρίας 40 του ΣΧΟΠ την 16.12.93.

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προτάθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

8) Την υπ' αρ. πρωτ. 3146/94 βεβαίωση του Δήμου Μαρκοπούλου ότι η τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον Δημόσιο προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης για την επέκταση ζώνης για ανέγερση καταστημάτων στο εγκ. σχέδιου Αγίου Νικολάου Πόρτο Ράφτη, Δήμο Μαρκοπούλου στα Ο.Τ. 2, 7, 8, 12, 13, 14, 15 όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 11 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΟΡΤΟ-ΡΑΦΤΗ ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Υπάρχουσα ζώνη καταστημάτων

—··—··— Ζώνη επέκτασης καταστημάτων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α΄ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση όρων δόμησης για την επέκταση ζώνης για ανέγερση καταστημάτων στο εγκ σχέδιο Αγίου Νικολάου Πόρτο Ράφτη Δ Μαρκοπούλου στα ΟΤ 2, 7, 8, 12, 13, 14, 15

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμόν 25419/862/93/94 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής

ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 14346/476 (3)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού Ν. Θεσ/νίκης στα Ο.Τ. 50 και 51.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ», όπως συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 1220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το από 14.8.1961 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 97Δ/28.8.61) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ελευθερίου - Κορδελιού.

5. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) με το οποίο προστέθηκε νέο άρθρο, το άρθρο 29Α, στο Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα καθώς και την εγκ. 1 της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου για τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

6. Την αρ. 37/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού.

7. Την αρ. 71/1994 (συνεδρία 3η/25.1.1994) πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Ελευθερίου - Κορδελιού στα Ο.Τ. 50 και 51 (οδός Κυδωνιών), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης σύμφωνα με την απόφαση του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού.

Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ.

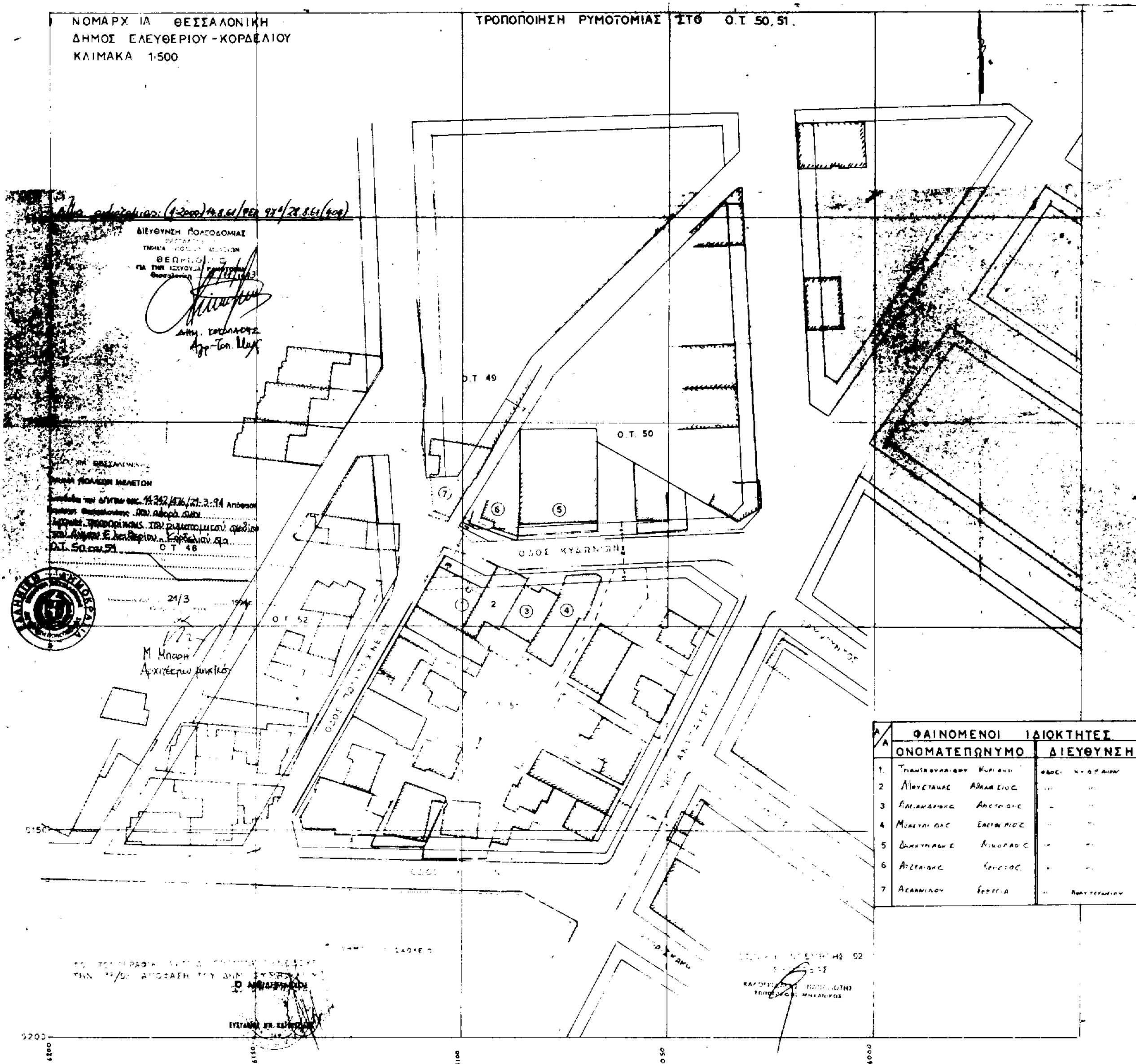
Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει και ισχύει από την δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 50, 51.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ο.Τ. 49
Ο.Τ. 50
Ο.Τ. 48
Ο.Τ. 52
ΟΔΟΣ ΚΥΔΩΝΙΩΝ
21/3
Μ. Μπαρή
Αρχιτέκτων μηχ/κός
ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Αριθ. 9817 (4)

Άρση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία Τράμπου Κοσμά στην Μήθυμνα Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις το άρθρου 6 του από 17.7.23 Ν.Δ. και του Π.Δ. της 18.10.25 από 18/17.10.85 Π.Δ/τος «περί διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του σχεδίου επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου.

2. Το άρθρο του από 10 Μαΐου 1958 Β.Δ/τος.

3. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής που εγκρίθηκε με το Π.Δ. της 16-6/25.7.1990 ΦΕΚ 378 Δ.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχι/να μηχ/κού Μαζιώτη Βασίλη με κλίμ. 1:200 στο οποίο εμφανίζεται η πραγματικά διαμορφωμένη κατάσταση στην περιοχή.

5. Τα πρακτικά της υπ' αριθμ. 163/1993 απόφασης του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Μήθυμνας.

6. Την υπ' αριθμ. 17/1994 πράξη γνωμοδοτήσεως, ΣΧΟΠ υπέρ της προτεινόμενης διορθώσεως της ασυμφωνίας του ρυμοτομικού σχεδίου αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την Ρυμοτομική γραμμή ώστε να ακολουθεί το περίγραμμα του υφισταμένου κλιμακοστασίου υπό στοιχεία Μ,Μ,Λ, ως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με κλ. 1:200.

Η ανωτέρω απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε και του Δήμου Μήθυμνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και ισχύει από την υπογραφή της..

Μυτιλήνη, 8 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

Μ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1.	(14.50+[illegible]) * 0.50 * 13.15			=	[illegible] μ2.
2.	3.2[illegible] * 0.30			=	[illegible]
3.	(1.80+[illegible]) * 0.50 * 4.30			=	[illegible]
4.	3.[illegible] * 1.50			=	4.72 μ2.
5.	4.45 * [illegible]			=	7.12 μ2.
6.	2.60	4.20	2.25	=	[illegible].40 μ2.
7.	2.25	[illegible]	[illegible]	=	2.94 μ2.
8.	5.00	[illegible]	4.70	=	2.55 μ2.
9.	4.70	5.45	[illegible]	=	8.53 μ2.
10.	5.10	5.45	[illegible].75	=	4.46 μ2.
11.	(0.60+[illegible].85) * 0.50 * [illegible].30			=	17.24 μ2.
12.	(9.65+8.95) * 0.50 * 6.30			=	59.22 μ2.
	Συνολικόν Εμβαδόν Ε			=	153.04 μ2.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 16.6./25.7.1990 ΦΕΚ 387 Δ

Αρτιότητα:

Τομέας Ι κανόνας : Π = 12 μ. Ε = 300 μ.

α παρεκ. : Με έχουν τα προ 2.7.1968 οικόπεδα

β παρεκ. : Τα οικόπεδα που την 13.11.78 είχαν

Π = 8 μ. Ε = 150 μ.

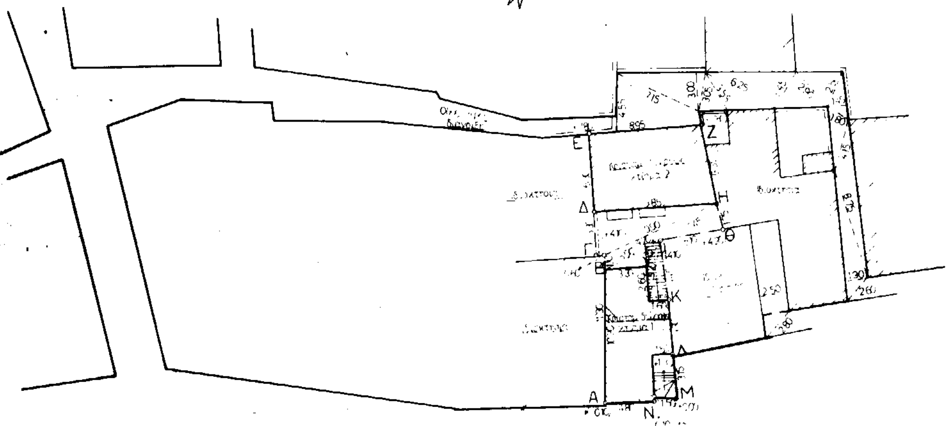
Κάλυψη – Δόμηση για τον τομέα Ι ΠΚ = 0.40 και ΣΔ = 0.60

Για οικόπεδα < 200 τ.μ. ΣΔ=1.00 μέχρι 120 τ.μ. οικοδομής.

Ελάχιστη επιφάνεια οικοδομής 100 τ.μ. και ΠΚ = 0.60

Αριθμός ορόφων = 2 Μέγιστο ύψος = 7.50 μ.

Αφετηρία μετρήσεως ύψους καθορίζεται η στάθμη του δρόμου για την πρόσοψη και η τελική στάθμη εδάφους για το κτίριο.



Τοπογραφικό διάγραμμα

κλ 1:200

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Τράμπος Κοσμάς

ΕΡΓΟ: Ανάδειξη της 219/88 οικοδ.

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Μήθυμνα

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΖΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ Αρχιτεκτων Μηχανικος Ε Μ Π

ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΖΙΩΤΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Ιούνιος '93

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ